

## Bursele RTPR

*RTPR lansează, concursul de eseuri „Bursele RTPR”. Concursul se adresează studenților din cadrul facultăților de drept acreditate aflați în anii III și IV de studiu.*

### TEMĂ ESEU ANUL AL III-LEA

A vinde lui B, B vinde lui C. În termenele de garanție, se manifestă vicii ascunse. Poate C introduce acțiune direct împotriva lui A, dacă viciul se manifestă în termenul de garanție?

### TEMĂ ESEU ANUL AL IV-LEA

Persoana fizică AB (denumită în continuare **AB**) care are în proprietate un apartament situat într-un ansamblu rezidențial (denumit în continuare **Imobilul**) a încheiat cu persoana fizică CD (denumită în continuare **CD**) un pact de opțiune de cumpărare a Imobilului în beneficiul lui CD valabil pe o durată de 1 an de la data contractului.

În cuprinsul pactului de opțiune s-a stipulat o clauză prin care CD renunță la dreptul de a înregistra pactul de opțiune în registrele de publicitate.

După încheierea contractului cu CD, AB intenționează să contracteze un credit de la o bancă.

Având în vedere cele de mai sus, analizați dacă, și în ce condiții legale, înainte de exercitarea dreptului de acceptare de către CD, AB ar putea constitui în favoarea unei bănci o ipotecă imobiliară valabilă asupra Imobilului în scopul garantării de către AB a obligațiilor sale decurgând din contractul de împrumut încheiat între AB și bancă.

### PREMII

Locul I – 350 EURO/lună, pentru lucrarea premiată cu locul I (se acordă un singur loc I pentru anii III și IV)

Locul II – 150 EURO/lună, pentru lucrările premiate cu locul II (câte un loc II pentru fiecare an de studiu în parte)

Locul III – 100 EURO/lună, pentru lucrările premiate cu locul III (câte un loc III pentru fiecare an de studiu în parte)

Vă rugăm să ne transmiteți eseurile (în limba română), împreună cu o scrisoare de intenție (în limba engleză), pe adresa de email [office@rtpr.ro](mailto:office@rtpr.ro), prin poștă sau curier, la sediul RTPR din Piața Charles de Gaulle nr. 15, etaj 5, cod poștal 011857, sector 1, București, până la data de 31 ianuarie 2021 inclusiv.

Informații despre perioada de acordare a bursei și condițiile de desfășurare a concursului le găsiți în Regulamentul publicat pe pagina noastră de Facebook.

